

Ostrołęka, dnia 07 września 2023 roku

**GN.6812.1.22.2023**

Powiat Ostrołęcki zaprasza do złożenia oferty na sporządzenie **operatu szacunkowego** określającego wartość nieruchomości oznaczonej jako działka nr 205/1 o pow. 0,0027 ha położonej w obrębie **Myszyniec gm. Myszyniec**, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Myszyniec, w trybie art. 98 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) - w celu ustalenia odszkodowania.

Wycena obejmuje wartość gruntu oraz naniesień trwale związanych z gruntem.  
Jeżeli na nieruchomości, wydzielonej pod drogę publiczną były ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wycena nieruchomości winna uwzględniać wartości tych praw.  
Do operatu należy dołączyć opis nieruchomości oraz kolorową dokumentację fotograficzną sporządzoną zgodnie ze stanem aktualnym na gruncie.  
Przez nieruchomość rozumie się nieruchomość objętą jedną księgą wieczystą, bez względu na ilość działek.

**Termin realizacji zamówienia:** 21 dni od dnia zawarcia umowy.

**Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:** cena brutto 100%. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny. Cena całości zamówienia musi być tylko jedna, z podaniem cyfrowo i słownie, z uwzględnieniem podatku VAT, nie dopuszcza się wariantowości cen.

**Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: „**Operat szacunkowy – GN.6812.1.22.2023**”.

**Termin składania ofert:** do 07-09-2023 r. do godz. 10<sup>00</sup> w sekretariacie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ostrołęka ul. gen. A.E. Fieldorfa „Nila” 15 pokój nr 103b.

**Termin otwarcia ofert:** 07-09-2023 r. godz. 11<sup>00</sup>.

**Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Aneta Późniewska tel. 29 714 16 09.

**STAROSTA**  
*dr inż. Stanisław Kubeł*